



**Pareada Unifamiliar en Los Alamos en La de Sotogrande**

**Desde 1.175.000 €**

Jardín  
336.02m<sup>2</sup>

Terraza  
45.30m<sup>2</sup>

Construido  
358.23m<sup>2</sup>

Dormitorios  
4

Baños  
4

Nuevo residencial de 49 adosadas y villas, diseñadas por el prestigioso estudio de arquitectos Torras y Sierra. Cuentan con 3 y 4 dormitorio, amplios jardines y piscinas privadas. Esta elegante comunidad privada se encuentra en La Reserva de Sotogrande.

Estas propiedades de 4 dormitorios se configuran con una arquitectura más atemporal, de volúmenes que se van combinando entre sí sobre los diferentes jardines y plataformas, adaptándose a la topografía del terreno. Las 24 casas pareadas de esta tipología constan cada una de parcela con jardín independiente y piscina, además de una gran pérgola que permitirá extender el espacio interior hacia el exterior, para poder disfrutar del clima de Sotogrande. La mayoría de ellas cuentan con una superficie superior a los 300 m<sup>2</sup> de parcela.

Todas las viviendas en Los Alamo rezuman una elegancia atemporal con elementos de diseño sostenible y acabados de alta calidad, y el cumplimiento de los estándares BREEAM® de desempeño ambiental, como paneles fotovoltaicos y sistemas de energía aerotérmica.



El diseño de las viviendas responde a las máximas exigencias de confort y calidad, desde la climatización y suelo radiante por aerotermia, hasta las cocinas amuebladas y equipadas, pasando por una cuidada elección de acabados, todo responde a un producto de primer nivel y su entorno a las últimas tendencias.



## LOS ALBARES DE SOTOGRADE

Planta Primera



Planta Sótano



## Espacios de vida

Planta Sótano



### **Aviso legal**

*El precio de venta no incluye gastos ni impuestos de la compra. Esta información está sujeta a errores, modificaciones, venta previa o retirada del mercado.*