



### **Exclusiva vivienda a la venta en Hacienda de Valderrama**

## **3.500.000 €**

Terraza  
155m<sup>2</sup>

Construido  
897m<sup>2</sup>

Dormitorios  
4

Baños  
4

Ubicado en la exclusiva comunidad cerrada de Hacienda de Valderrama, junto al reconocido Real Club Valderrama, este excepcional apartamento de alta gama ofrece una experiencia residencial única, rodeada de naturaleza, privacidad y servicios de primer nivel. Su privilegiada localización, a escasa distancia del puerto deportivo, clubes de polo, beach clubs y algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, lo convierte en una de las propuestas inmobiliarias más atractivas de Sotogrande.

El inmueble presenta una arquitectura contemporánea combinada con calidades sobresalientes. Dispone de 897 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos de manera impecable para maximizar el confort, la funcionalidad y la elegancia. Las generosas terrazas, tanto cubiertas como al aire libre, permiten disfrutar plenamente del clima excepcional de la Costa del Sol durante todo el año.

La vivienda alberga cuatro dormitorios en suite, un despacho, un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a las terrazas y una exclusiva cocina Arclinea, equipada con electrodomésticos Gaggenau de última generación.



En la planta superior se encuentra una suite privada con vestidor y un solárium elevado, mientras que el sótano destaca por su versatilidad, ofreciendo un completo gimnasio Technogym, zona de ocio con billar y ping-pong, una elegante bodega Arclinea, sala de cine con televisor Sony de 99 pulgadas y un área de servicio totalmente equipada con electrodomésticos Miele.

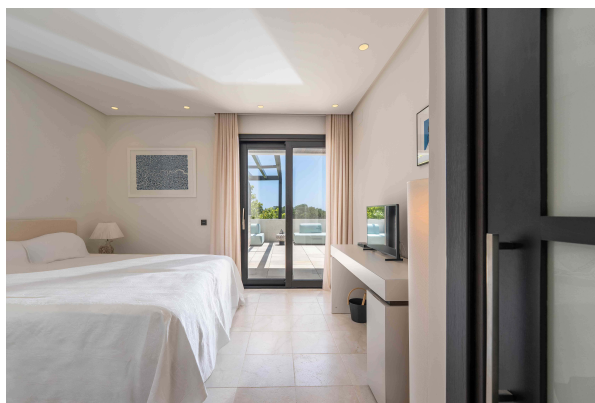
Cada detalle decorativo ha sido seleccionado con precisión, incorporando firmas de prestigio como Duxiana, Fendi Casa, Lago Design, Rimadesio y Olivieri, creando espacios sofisticados, equilibrados y de gran armonía estética.

La urbanización dispone de seguridad 24 horas, amplias zonas ajardinadas y dos piscinas comunitarias, todo ello en un entorno natural dominado por alcornoques y naranjos que refuerzan la sensación de calma y exclusividad.

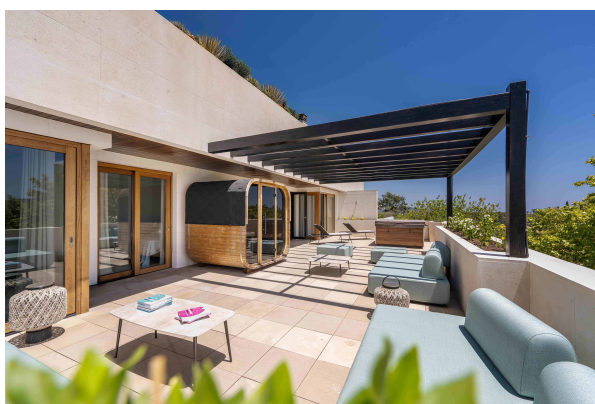
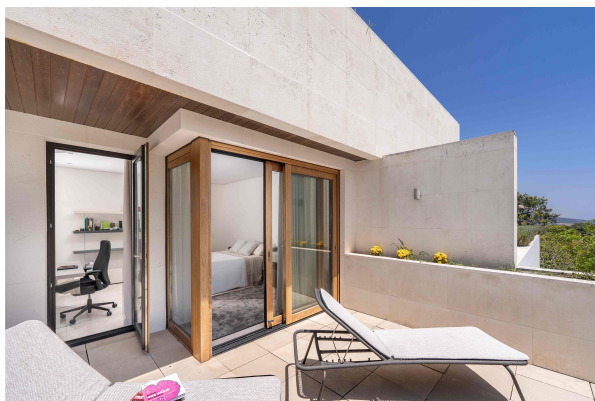
En resumen, una propiedad excepcional en una de las zonas residenciales más distinguidas de Sotogrande, perfecta para quienes valoran el lujo, la privacidad y una calidad de vida superior en un entorno natural privilegiado.

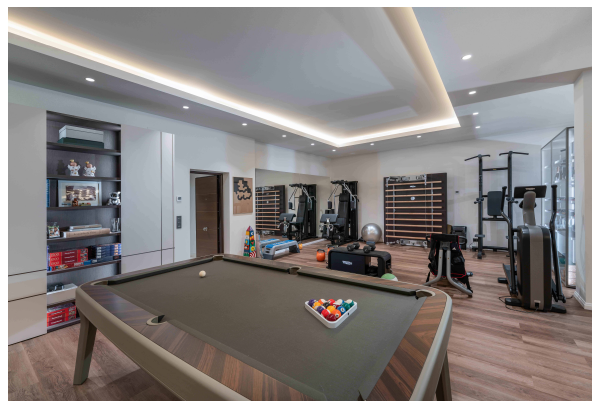












## **Aviso legal**

*El precio de venta no incluye gastos ni impuestos de la compra. Esta información está sujeta a errores, modificaciones, venta previa o retirada del mercado.*